



AgalarovEstate

**Презентация
загородного поместья
Agalarov Estate**



agalarov-estate.moscow



AgalarovEstate

+ 7 (495) 432-13-33 | agalarov-estate.moscow



Новорижское шоссе

Дорога до Москвы занимает 25 минут

Посёлок Agalarov Estate расположен в 22 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе.

МКАД



AgalarovEstate

Вертолётная площадка

Гольф-поле на 18 лунок

Гольф академия

Ресторан Beach Club

Гольф-клуб и ресторан Club House

Второе КПП

Летний бассейн

Отель для гостей Hotel & Spa и спа-комплекс

Спортивный комплекс площадью 5 000 м²

КПП с круглосуточной охраной

Дом для охраны и водителей

Зоопарк

Территория посёлка 300 гектаров

260 резиденций площадью от 400 до 4000 м² с участками от 20 до 400 соток.

Гольф-поле на 18 лунок



AgalarovEstate



Прогуляйтесь в лесу или по саду

Ландшафтные дизайнеры сохранили вековой лес, рассадили декоративные деревья, украсили газоны пушистыми гортензиями, кустами азалий и роз.



AgalarovEstate

Отдыхайте у реки с водопадом

В поместье протекает река Беляна, вы можете порыбачить или устроить пикник и любоваться белыми лебедями.

Дополнительно построено 4 водопада, 7 фонтанов и 14 озёр, они соединены между собой маленькими ручейками. Водоёмы постоянно очищают, поэтому здесь нет ни мух, ни комаров.



AgalarovEstate

Играйте в гольф на поле мирового уровня

В поместье Agalarov Estate гольф поле с холмами и озёрами на 18 лунок. Проект разрабатывал американский архитектор Кэл Олсен. Его агентство стало победителем конкурсов Sierra Star, Mammoth Lakes в Калифорнии и Hamilo Cove на Филипинах.



AgalarovEstate



Занимайтесь в академии гольфа Troon golf

Пройдите программы обучения: стратегия игры на поле, короткая игра, полный свинг или патт. После игры тренер поможет проанализировать удар в 3D в swing студии.



AgalarovEstate

Станьте членом клуба Agalarov Golf и Country Club

Agalarov Golf и Country Club входят в международную систему Troon. Это позволяет посещать мировые гольф-курорты по специальным ценам и пригласить с собой троих гостей.



AgalarovEstate

Отдохните после игры в гольф-комплексе Club House

Для вас подготовят паровые сауны, сигарную комнату, каминный и бильярдный зал. Вы сможете обсудить прошедшую игру или отдохнуть в ресторане с видом на гольф поля.



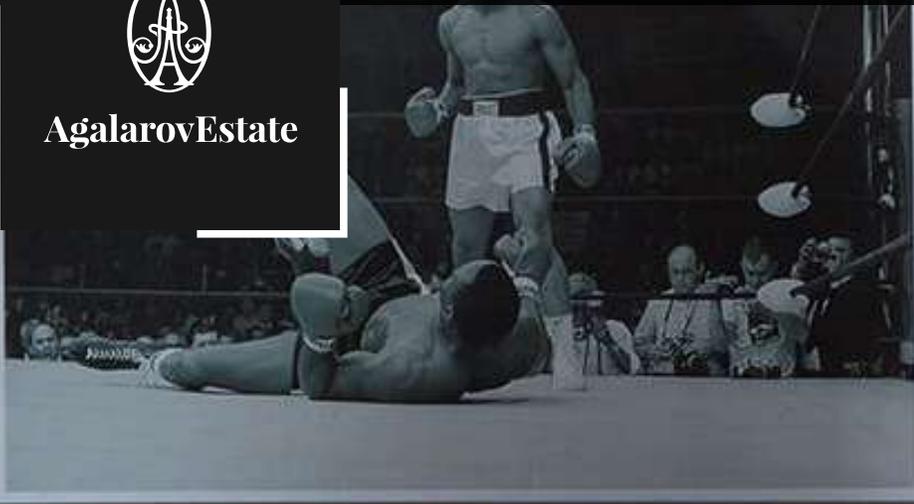
AgalarovEstate

Зимой тренируйтесь на гольф-симуляторах

Продолжайте тренировки зимой или в дождливую погоду в Club House. Если вам понадобится обновить снаряжение, в комплексе открыт гольф-бутик Pro-shop с люкс-брендами Footjoy, Burberry, и Cleveland.



AgalarovEstate




Agalarov Estate


AGALAROV
GOLF & COUNTRY CLUB


AGALAROV
GOLF & COUNTRY CLUB


AGALAROV
GOLF & COUNTRY CLUB


AGALAROV
GOLF & COUNTRY CLUB

Для любителей фитнеса — спортивный комплекс площадью 5 000 м²

Занимайтесь на тренажёрах Sibex, боксируйте или играйте в футбол на улице.
После тренировки расслабьтесь в турецком хамам или сходите в спорт-бар.
Если вы любите активный отдых, то поиграйте с друзьями в боулинг.





AgalarovEstate



6 кортов для игры в теннис

Открытые корты с грунтовым и «хард» покрытием,
закрытые с резиновым покрытием Teraflex.



AgalarovEstate



Проведите выходной у открытого бассейна

Купайтесь, загорайте и наслаждайтесь жаркими летним днём. Из ресторана Beach Club вам принесут прохладные напитки и фрукты прямо в бассейн или в летний шатёр.



AgalarovEstate

После солнечных ванн поужинайте с друзьями

На летнюю террасу рядом с бассейном вам подадут блюда европейской и азербайджанской кухни. Попробуйте осетрину на углях или чилийский сибас на гриле с винами Нового Света.



AgalarovEstate



Доплывите до дома по озеру

Рядом с рестораном лодочный причал. После ужина вы можете покататься по реке Беяна или доплыть до дома, если ваша резиденция расположена на берегу.



AgalarovEstate

Бутик-отель Hotel & Spa в поместье для ваших гостей

В отеле 41 апартамент с видом на озеро и гольф поля. Вы можете провести деловую встречу в конференц-зале или посидеть с гостями в ресторане с итальянской кухней.



AgalarovEstate



Наполните себя энергией в Sabun Nga Spa

Вечером поплавайте бассейне или сходите на массаж по традициям Древнего Востока. В спа-салоне под расслабляющую музыку вам сделают маски с витаминами и шоколадное обёртывание. Комнаты здесь украшены узорами из сапфира и символизируют 9 цивилизаций «Великого шёлкового пути».



AgalarovEstate

Зоопарк и детские площадки для маленьких жителей

Для детей построены 2 детские площадки и зоопарк. В нём живут лани, маралы, страусы и козочки. Детям нравится кормить их сухарями, яблоками и морковью.



AgalarovEstate

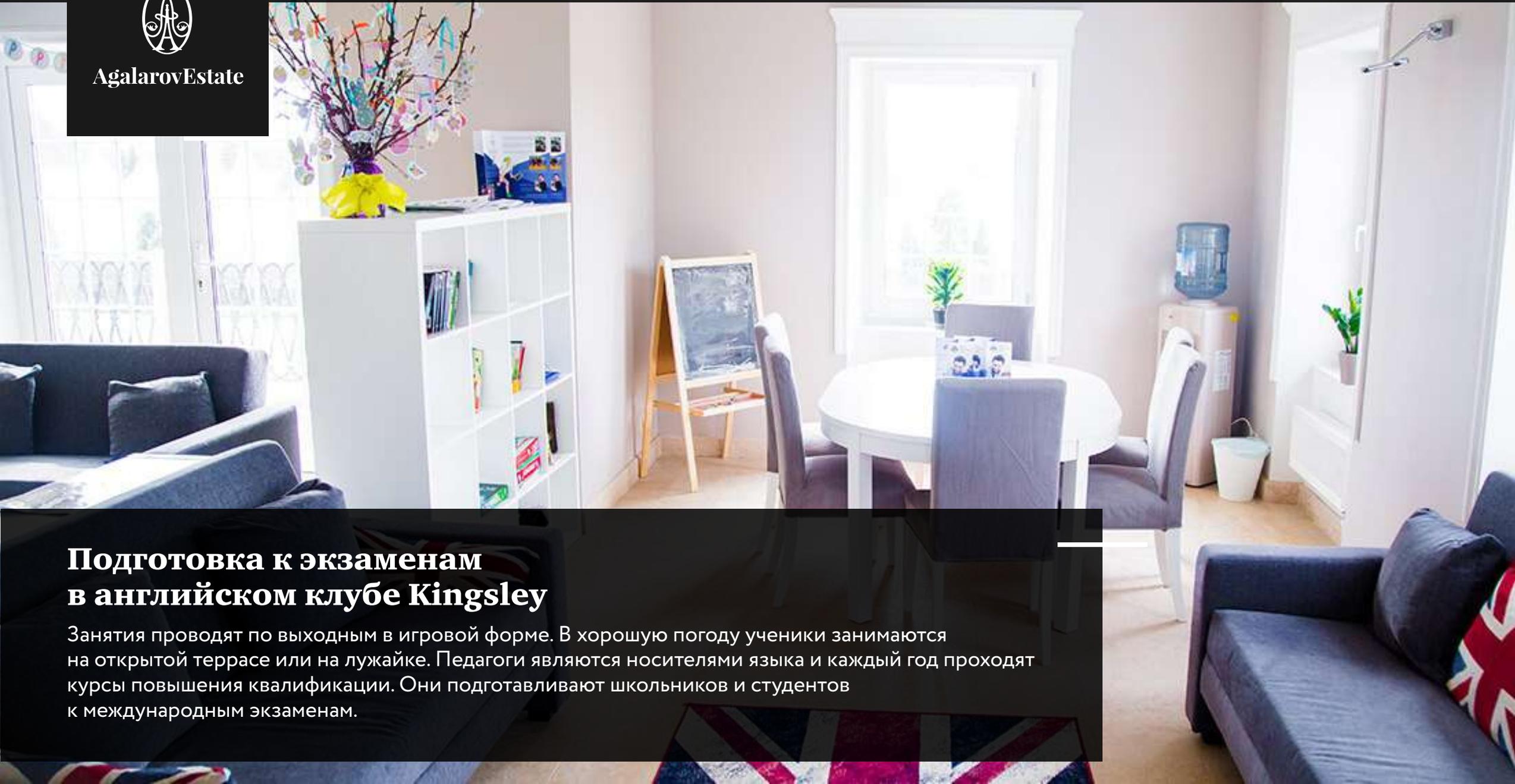


Сходите с детьми в кафе-салон «Ягуар Лэнд Ровер»

В кафе продают маленькие машинки «Ягуар» и коллекцию спортивной одежды. После обеда посмотрите внутреннюю конструкцию машины на прототипе в натуральную величину.



AgalarovEstate



Подготовка к экзаменам в английском клубе Kingsley

Занятия проводят по выходным в игровой форме. В хорошую погоду ученики занимаются на открытой террасе или на лужайке. Педагоги являются носителями языка и каждый год проходят курсы повышения квалификации. Они подготавливают школьников и студентов к международным экзаменам.



AgalarovEstate

Agalarov Estate — светские мероприятия, вечеринки и презентации

В 2016 году здесь состоялся показ новой коллекции сумочек Launer Bespoke, с которыми Королева Елизавета II появлялась на всех мероприятиях. На английском чаепитии в честь события присутствовали такие гости, как: Константин Андрикопулос с супругой Ольгой и посол Великобритании.



AgalarovEstate

Персонал поместья позаботится о вашем хозяйстве

Сотрудники будут убираться в доме по вашему желанию. Они помогут организовать семейный ужин, доставят еду из ресторана и обслужат ваших гостей. Газоны всегда будут подстрижены, а клумбы ухожены.

Команда Agalarov Estate поможет в любую минуту, весь персонал находится на территории поместья круглосуточно.



AgalarovEstate

Дом для охраны и водителей

Пока гости отдыхают на вашем мероприятии их водители и охрана будут ожидать в доме для персонала.





AgalarovEstate

Вертолётная площадка на территории поместья

Закажите экскурсию или возьмите уроки по пилотированию. Если вы опаздываете на встречу долететь до Москвы можно за 15 минут.



AgalarovEstate

Безопасность и комфорт — главный приоритет

Территорию охраняет круглосуточная служба безопасности, ведётся патрулирование и видеонаблюдение.

В поместье могут заехать только жители и их гости по приглашению. Все соблюдают регламент проживания и уважительно относятся друг к другу.





AgalarovEstate



Отделка домов из натурального бакинского камня

Из него строили Колизей в Риме и Собор Святого Петра в Ватикане.

Проекты резиденций в Agalarov Estate разрабатывали американские архитекторы. Они расположили дома на разных уровнях земли, чтобы каждый участок имел уединённую территорию и панорамные виды.



AgalarovEstate



**Если вы любите квартиры, но хотите жить за городом —
купите квартиру в поместье Agalarov Estate**



AgalarovEstate

У каждого квартирного комплекса своя инфраструктура

На цокольном этаже расположили спортивный зал с тренажёрами и бильярдную комнату. Рядом с домом есть парк и детская площадка.



AgalarovEstate



**Гостиная с камином
в квартире площадью 140 м²**



AgalarovEstate



**Кухня оборудованная техникой
в квартире площадью 140 м²**



AgalarovEstate



**Интерьер ванной комнаты
в одной из квартир**



AgalarovEstate

Одна из спален в квартире площадью 160 м²

Во всех квартирах расставлена мебель, бытовая техника и развешены шторы. Привозите свои вещи и устраивайте новоселье.



AgalarovEstate

**Если вы хотите построить дом по своему проекту —
купите участок в поместье Agalarov Estate**



AgalarovEstate

**Запишитесь на экскурсию в
поместье Agalarov Estate**

agalarov-estate.moscow

+7 (495) 432-13-33



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

Best real estate agency
Moscow, Russia
2018-2019



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

Best real estate agency
Moscow, Russia
2020-2021



Лучшее
агентство
недвижимости
2020



Помогаем людям купить дом

Эксперты Whitewill знают все лучшие дома Москвы.
За 1 день покажем 5-6 объектов. Первые поздравим с новосельем.
Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 432-13-33

